

COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **143** DEL **03.12.2014**

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTUALE ADEGUAMENTO N.T.A. E PRG ALLE NORMATIVE VIGENTI E MODIFICHE DI ZONIZZAZIONE PARTE OPERATIVA DI SAN VENANZO – RIPALVELLA – COLLELUNGO E POGGIO AQUILONE -

L'anno DUEMILAQUATTORDICI il giorno TRE mese di DICEMBRE alle ore 08.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1) MARINELLI MARSILIO	<i>Sindaco</i>	X	
2) POSTI STEFANO	<i>Assessore</i>	X	
3) CODETTI SAMUELE	<i>Assessore</i>	X	

Fra gli assenti sono giustificati i signori: ===i/

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa MILLUCCI Augusta -

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to S. Mortaro

Il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

F.to R. Tonelli

- Visto che il vigente Piano Regolatore Generale è stato approvato con deliberazione del C.C. n. 75/2003 secondo quanto previsto dalla L.R. n. 31/1997 in materia urbanistica, al P.U.T. ed al P.T.C.P. allora vigenti;
- Visto che sono state approvate delle varianti alla parte operativa del suddetto PRG relativamente ad alcune zonizzazioni dei centri abitati di San Venanzo, Ripalvella, Collelungo e Poggio Aquilone, mantenendo invariati gli standard volumetrici e di superfici previsti nella Parte Strutturale del PRG vigente;
- Visto che per ottemperare a quanto previsto dalla L.R. 11/2005 è stato completato il censimento per l'individuazione degli edifici sparsi nel territorio costituenti beni immobili di interesse storico, architettonico e culturale;
- Viste le vigenti normative in materia di edilizia e in materia di governo del territorio approvate dalla Regione dell'Umbria che hanno apportato modifiche sostanziali alle LL.RR. n. 31/97, L.R. 1/2004, 11/2005, 12/2013 e R.R. 9/2008;
- Visto che si rende necessario apportare alcune modifiche alle zonizzazioni previste nella Parte Operativa del vigente PRG di alcuni centri abitati del Comune di San Venanzo e precisamente del capoluogo e delle frazioni di Collelungo, Ripalvella e Poggio Aquilone;
- Ritenuto pertanto necessario affidare l'incarico a tecnico abilitato per adeguare le Norme Tecniche di Attuazione allegate al PRG alle normative vigenti in materia e rivedere la zonizzazione delle suddette località;
- Tenuto conto la Pianificazione urbanistica del territorio comunale a partire da Programma di Fabbricazione compreso il Piano Particolareggiato di Settore, redatti dal 1983 al 1987 e il vigente PRG con le varianti apportate è stata affidata allo Studio Tecnico di Castellini Claudio con studio a Castel del Piano (PG);
- Si ritiene opportuno demandare al Responsabile dell'Area Tecnica Ufficio Urbanistica di verificare se ci sono le possibilità, sulla base delle normative vigenti in materia, affidare l'incarico all'Arch. Castellini Claudio dello studio di Architettura Castellini con sede in Via Angelini Castel del Piano (PG), visto che ha già redatto i precedenti Piani e la conoscenza ormai dimostrata del territorio comunale;
- Visto il D.lgs. 163/06 e successive mm.ii.;
- Visto il D.P.R. 554/99;
- Quanto sopra espresso;
- Ad unanimità di voti

DELIBERA

1. Di demandare Responsabile dell'Area Tecnica Ufficio Urbanistica di verificare se ci sono le possibilità, sulla base delle normative vigenti in materia, affidare l'incarico all'Arch. Castellini Claudio dello studio di Architettura Castellini con sede in Via Angelini Castel del Piano (PG), per la redazione dell'adeguamento delle Norme tecniche di Attuazione del PRG alle normative regionali vigenti in materia e apportare alcune modifiche alle zonizzazioni previste nella Parte Operativa del vigente PRG di alcuni centri abitati del Comune di San Venanzo e precisamente del capoluogo e delle frazioni di Collelungo, Ripalvella e Poggio Aquilone.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to MARINELLI Marsilio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo;

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n. **6463** in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, li 18.12.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **18.12.2014** al ed è divenuta esecutiva il

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale (Art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta