

# COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **32** DEL **19.03.2014**

OGGETTO: DETERMINAZIONI SU ALIQUOTE IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) -

L'anno DUEMILAQUATTORDICI il giorno DICIANNOVE del mese di MARZO alle ore 8.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1) VALENTINI Francesca	<i>Sindaco</i>	X	
2) RUMORI Mirco	<i>Assessore</i>		X
3) BINI Waldimiro	<i>Assessore</i>		X
4) CODETTI Samuele	<i>Assessore</i>	X	
5) SERVOLI Giacomo	<i>Assessore</i>	X	

Fra gli assenti sono giustificati i signori: Rumori - Bini /

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa MILLUCCI Augusta -

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to R. Tonelli

Il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

F.to R. Tonelli

- Visto il comma 639 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC);
- Considerato che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa

sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

- Visto l'art. 640 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati dalla sola IMU, come stabilito dal comma 677;
- Visti gli artt. dal n. 641 al n. 668 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 che disciplinano la TARI;
- Visti gli artt. dal n. 669 al n. 683 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 che disciplinano la TASI;
- Visti la bozza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, dei regolamenti comunali sull'imposta in oggetto, del piano finanziario contenente l'analisi del modello organizzativo dei servizi di igiene ambientale e la determinazione dei costi operativi per i servizi stessi, dei costi degli altri servizi comunali;
- Ritenuto opportuno determinare le aliquote della IUC da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

- Con voti unanimi

DELIBERA

- Di proporre al Consiglio Comunale per la successiva approvazione le seguenti aliquote sull'imposta unica comunale IUC per l'anno 2014:

#### ALIQUOTE IMU 2014

1. Aliquota applicabile all'abitazione principale (unicamente per le categorie A1, A8, A9) e relative pertinenze: **4 (quattro) per mille con detrazione di € 200,00**
2. Aliquota applicabile a tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale come sopra definita e relative pertinenze ivi comprese le aree edificabili: **9,8 (novevirgolaotto) per mille** con un aumento dell'aliquota di base, di cui al comma 6 art. 13 D.L. 201/2011, di 0,22 punti percentuali;

#### ALIQUOTE TASI 2014

1. Aliquota applicabile all'abitazione principale (ivi comprese le categorie A1, A8, A9) e relative pertinenze così come definite dalla normativa vigente in materia di IMU ed alle unità immobiliari considerate direttamente adibite ad abitazione principale dal regolamento comunale vigente ai fini dell'IMU: **2 (due) per mille con detrazione di € 100,00**. La suddetta detrazione si detrae dall'ammontare complessivo del tributo dovuto per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze fino a concorrenza del suo ammontare ed è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.
2. Aliquota applicabile ai fabbricati strumentali all'attività agricola **1 (uno) per mille**

3. Aliquota applicabile a tutte le fattispecie di immobili diversi da quelli indicati ai precedenti punti 1) e 2): **0 (zero) per mille**

**ALIQUOTE TARI**

<b>UTENZE DOMESTICHE</b>		
N. COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE	TARIFFE	
	QUOTA FISSA € AL MQ.	QUOTA VARIABILE €
1	0,943	35,59
2	1,058	71,18
3	1,184	91,19
4	1,265	115,66
5	1,345	144,58
6 o più	1,391	166,82

<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>		
CATEGORIE	TARIFFE	
	QUOTA FISSA € AL MQ.	QUOTA VARIABILE € AL MQ
01. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,711	0,357
02. Cinematografi e teatri	0,645	0,323
03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,711	0,359
04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,223	0,608
05. Stabilimenti balneari	0,744	0,369
06. Autosaloni, esposizioni	0,546	0,271
07. Alberghi con ristorante	1,785	0,892
08. Alberghi senza ristorante	1,405	0,700
09. Case di cura e di riposo	1,471	0,736
10. Ospedali	1,356	0,677
11. Agenzie, studi professionali, uffici	1,604	0,798
12. Banche e istituti di credito	0,843	0,420
13. Negozi di abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie, negozi di beni durevoli, ferramenta	1,521	0,758
14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai	1,587	0,794
15. Negozi di Antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti	1,190	0,597
16. Banchi di mercato beni durevoli	1,785	0,888
17. Attività artigianali tipo botteghe: barbiere, estetista, parrucchiere	1,620	0,807
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,223	0,610
19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto	1,438	0,719
20. Attività industriali con capannoni di produzione	0,529	0,263
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,711	0,359
22. Osterie, pizzerie, pub,	5,373	2,685

ristoranti, trattorie		
23. Birrerie, hamburgerie, mense	4,414	2,207
24. Bar, caffè, pasticceria	4,050	2,023
25. Supermercato, pane e pasta, macellerie, salumi e formaggi, e generi alimentari	2,463	1,231
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	2,463	1,229
27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio	6,993	3,489
28. Ipermercati di generi misti	2,430	1,212
29. Banchi di mercato generi alimentari	5,753	2,870
30. Discoteche, night club	1,223	0,610

- Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione favorevole espressa ad unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
F.to VALENTINI Francesca

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo;

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n. **1678** in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

*Dalla residenza comunale, li **26.03.2014***

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **26.03.2014** al ..... ed è divenuta esecutiva il .....

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale (Art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

*Dalla residenza comunale, li .....*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta