

# COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **1** DEL **11.01.2012**

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA COPERTURA  
E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL POLO  
SCOLASTICO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO -

L'anno DUEMILADODICI il giorno UNDICI del mese di GENNAIO alle ore 08.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1) VALENTINI Francesca	<i>Sindaco</i>	X	
2) RUMORI Mirco	<i>Assessore</i>	X	
3) BINI Waldimiro	<i>Assessore</i>		X
4) CODETTI Samuele	<i>Assessore</i>	X	
5) SERVOLI Giacomo	<i>Assessore</i>	X	

Fra gli assenti sono giustificati i signori Bini/

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa MILLUCCI Augusta -

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000:

1. il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere: *FAVOREVOLE*
2. il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: *FAVOREVOLE*

- Richiamata la Legge Regionale n. 63/2011 relativa alla disciplina di intervento di edilizia scolastica;
- Visto la D.G.R. n. 1385 del 21.11.2011 relativa all'approvazione del bando per il finanziamento regionale del Piano di settore delle opere pubbliche per l'anno 2011;
- Considerato che il comune è proprietario di un polo scolastico costituito da tre diversi edifici, scuola primaria, scuola dell'infanzia ed edificio palestra scolastica e laboratorio orto-botanico;
- Preso atto che gli edifici in questione hanno un'epoca di costruzione differente infatti mentre quello della scuola primaria e della palestra risale alla metà degli anni ottanta, quello della scuola primaria risale all'inizio del duemila;
- Considerato che gli edifici in questione richiedono costante manutenzione e che le carenze maggiori si sono da sempre riscontrate nelle coperture che presentano spesso infiltrazioni di acqua piovana e che nonostante i numerosi interventi di riparazione eseguiti dal comune nel corso degli anni continuano a presentare le medesime problematiche;
- Preso atto che gli interventi previsti dalla L.R. n. 3/2010 danno priorità alla manutenzione degli edifici pubblici di cui all'art.6 comma 2 lett. g;
- Considerato che l'obbiettivo dell'amministrazione è quello di procedere all'adeguamento e alla manutenzione della copertura e delle facciate del polo scolastico;
- Visto che con deliberazione della G.C. n. 20 del 23.02.2011 si è dato mandato all'ufficio tecnico comunale di individuare una figura esterna a cui affidare la progettazione dell'intervento in oggetto;
- Visto che con determinazione n. 36 del 03.03.2011 è stato approvato il verbale di gara ed affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo al Geom. Rellini Mauro con sede in San Venanzo (TR);
- Visto il progetto redatto dal geom. Rellini Mauro assunto al protocollo di questo comune con il numero 1560 del 15.03.2011 il quale una spesa complessiva di € 99.000,00 così distinta:

Lavori e somministrazioni . . . . .	€	59.242,97
Oneri sicurezza cantiere . . . . .	€	14.039,73
Sommano . . . . .	€	<b>73.282,70</b>

Somme a disposizione dell'amministrazione:

IVA sui lavori (10%) . . . . .	€	7.328,27
Spese tecniche di progettazione . . . . .	€	8.592,00
Contributo prev. . . . .	€.	343,68
Iva su spese tecniche . . . . .	€	1.787,13
Calcolo strutturale . . . . .	€	1.500,00
Collaudo strutturale . . . . .	€.	1.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti . . . . .	€	2.435,98
Accantonamento per adeguamento prezzi (3%) . . . . .	€	2.418,33
Art. 91 del D.Lgs. 163/06 . . . . .	€.	<u>311,91</u>
Totale somme a disposizione . . . . .	<b>€</b>	<b><u>25.717,30</u></b>
TOTALE GENERALE . . . . .	€	99.000,00

- Ritenuto che il progetto DEFINITIVO redatto dall'ufficio tecnico comunale, sia meritevole di approvazione, poiché in esso sono contenuti tutti gli

elaborati tecnico descrittivi, previsti dal D.Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni;

- Visto la validazione del progetto definitivo redatta dal Responsabile del Procedimento Geom. Aciri Rosario;
- Visto il D.P.R. 554/99;
- Visto la L. 163/06 e successive mm.ii.;

Ad unanimità di voti

DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto DEFINITIVO dei lavori di adeguamento e manutenzione della copertura e delle facciate del polo scolastico del Capoluogo per un importo complessivo di € 99.000,00;
- 2) Che il comune si impegna ad integrare confondi propri la somma residua non coperta dal contributo regionale fino all'importo complessivo dell'intervento entro 365 giorni dalla data della determinazione di assegnazione del contributo;
- 3) Di dare mandato al sindaco di inoltrare, formale domanda alla Regione dell'Umbria;
- 4) Di rendere, con unanime e separata votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
F.to VALENTINI Francesca

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo;

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n. **146** in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

*Dalla residenza comunale, li 11.01.2012*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **11.01.2012** al ..... ed è divenuta esecutiva il .....

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale (Art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

*Dalla residenza comunale, li .....*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta