

COMUNE DI SAN VENANZO
PROVINCIA DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA LL.PP.

N. 105	OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE A RETE DEL CENTRO STORICO DI SAN VENANZO - DGR 1738 DEL 27/12/2012.
DEL 27/06/2013	AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALL'IMPRESA G. & G. DI GIOVANNETTI SANDRO E C. S.n.c.

In data 27/06/2013 nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che sulla proposta della presente Determinazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis - comma 1 - del T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: **FAVOREVOLE** -



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Handwritten signature]

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile (art. 147 bis - c. 1 - T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: **FAVOREVOLE** -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
IL RESPONSABILE UFF. RAGIONERIA

[Handwritten signature]
Dot. Tarelli Roberto

- Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il vigente "Regolamento di Organizzazione" degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 54 del 20.06.2012 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2012;
- Visti i decreti del Sindaco n. 52, 53, e 54 del 02.01.2013;
- Vista la deliberazione G.C. n. 58 del 01.07.2009;
- Visto la deliberazione della Giunta Regionale n. 883 del 14 luglio 2008, con la quale veniva approvato il bando relativo al programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - CQ3;
- Visto che con deliberazione del C.C. n. 2 del 25.02.2009 era stata approvata la perimetrazione urbana degli interventi inseriti nel CQ3;

- Visto che con deliberazione della G.R. n. 1977 del 23.12.2009 veniva approvata la graduatoria e ammesso a finanziamento l'intervento del CQ3 proposto dal Comune di San Venanzo;
- Considerato che il programma del CQ3 approvato prevede la realizzazione dei seguenti interventi:
OPERE PUBBLICHE
 - Realizzazione di marciapiedi e di un parcheggio pluriplano lungo Via Gorizia;
 - Rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete nel centro storico del capoluogo;
 OPERE DEI PRIVATI
 - Recupero di n. 6 alloggi ubicati in Piazza Roma - Proprietà Case per Lavoratori società Cooperativa
 - Recupero di n. 7 alloggi ubicati in Via Pasubio - Proprietà Case per Lavoratori società cooperativa, Busti Giancarlo ed altri;
- Accertato che l'ammissione a finanziamento prevede un piano degli interventi con i seguenti importi:

Finanziamento stato/regione			Cofinanz. comunale	Finanz. privati	Costo totale CQ3
INFRASTRUT	EDILIZIA RESIDENZ.	TOTALE			
370.000,00	750.000,00	1.120.000,00	280.000,00	600.000,00	2.000.000,00

- Visto che con deliberazione della G.C. n. 95 del 22.09.2010 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per la lavori di rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo capoluogo per un importo complessivo pari ad euro 280.000,00 di cui per lavori euro 202.287,76, compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 77.712,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Visto che con D.G.C. n. 136 del 27/12/2010, come richiesto dalla Regione Umbria con nota n. 188091 del 02/12/2010 assunta al protocollo di questo Comune in data 07.12.2010 al n. 7194, veniva approvato in via tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento indicato in oggetto, per un importo complessivo pari ad euro 280.000,00 di cui per lavori euro 202.287,76, compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 77.712,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Visto che con deliberazione della G.C. n. 56 del 18/07/2012 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di rifacimento della pavimentazione del centro storico per un importo complessivo di euro 265.148,85 di cui euro 195.073,63 per lavori ed euro 70.073,22 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

PER LAVORI

Lavori	€	188.800,56
Costi della sicurezza	€	6.273,07
oneri della sicurezza nelle spese generali	€	6.410,64
costo della manodopera	€	51.567,93
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	130.821,99
Totale lavori	€	195.073,63

PER SOMMA A DISPOSIZIONE

IVA lavori al 10%	€	19.507,36
Spese tecniche	€	25.359,57
CNPAIA	€	1.014,38
IVA Spese tecniche	€	5.538,53

Fondo per accordo bonario	€	1.000,00
Imprevisti e lavori in economia	€	6.120,14
Compenso RUP oneri inclusi	€	1.560,58
Incentivo art.92 D.Lvo 163/2006		
Attività di supporto al RUP oneri inclusi	€	9.972,65
Totale somme a disposizione	€	70.073,22
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO	€	<u>265.146,85</u>

- Visto che con determinazione n. 155 del 26.09.2012 venivano affidati alla ditta Giacchini di Giacchino Alfredo con sede in Via Gioacchino Belli, 14 - 05100 Terni (TR), i lavori di "Rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo" per un importo complessivo di €. 153.616,14 di cui € 6.410,64 per oneri della sicurezza, € 6.273,07 per costi della sicurezza ed € 51.567,93 per costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente al ribasso del 31.69% sull'importo posto a base di gara, a seguito di gara secondo la procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 del D.lgs. 163/06 e nel rispetto dei limiti previsti dal regolamento comunale per l'affidamento dei lavori e dei servizi in economia;
- Considerato che a seguito dell'affidamento dei lavori il Quadro Tecnico Economico viene ad essere ridefinito come segue:

PER LAVORI

Lavori	€	188.800,56
Costi della sicurezza	€	6.273,07
oneri della sicurezza nelle spese generali	€	6.410,64
costo della manodopera	€	51.567,93
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	130.821,99
Ribasso d'asta del 31,69%	€	41.457,49
Totale lavori	€	153.616,14

PER SOMMA A DISPOSIZIONE

IVA lavori al 10%	€	15.361,61
Spese tecniche	€	25.359,57
CNPAIA	€	1.014,38
IVA Spese tecniche	€	5.538,53
Fondo per accordo bonario	€	1.000,00
Imprevisti e lavori in economia	€	6.120,14
Compenso RUP oneri inclusi	€	1.560,58
Incentivo art.92 D.Lvo 163/2006		
Attività di supporto al RUP oneri inclusi	€	9.972,65
Economie di gara	€	45.603,23
Totale somme a disposizione	€	111.530,71
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO	€	<u>265.146,85</u>

- Vista la variata distribuzione di spesa prodotta dalla Direzione dei Lavori al protocollo comunale in data 13/12/2012 al numero 5968, ai sensi del comma 3 dell'articolo 132 del D. Lgs 163/2006 con variazioni contenute entro il 10% di ogni categoria omogenea e senza modifica di importo contrattuale;
- Considerato che la variata distribuzione di spesa di cui al punto precedente non ha comportato alcuna variazione al Quadro Tecnico Economico;

- Visto il contratto d'appalto rep. 440/2012 stipulato in data 07 Dicembre 2012 in corso di registrazione;
- Visto il verbale di consegna ed inizio dei lavori sotto riserva di legge in data 22 Ottobre 2012;
- Visto il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 22/12/2012 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto il verbale di ripresa dei lavori redatto in data 20/03/2013 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento, in conseguenza del quale il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene ad essere fissato al 18/05/2013;
- Visto il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 30/04/2013 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento, resosi necessario per la redazione della perizia di variante;
- Visto che con deliberazione della Giunta regionale n. 1738 del 27/12/2012 è stato revocato il finanziamento assegnato a questo Comune con DGR n. 1977 del 23/12/2009 per la realizzazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" denominato CQ3 di San Venanzo Capoluogo;
- Visto che con il medesimo atto (DGR 1738/2012), la Giunta Regionale ha altresì assegnato a questo Comune il finanziamento di € 265.146,85, di cui € 259.725,84 a valere sulle risorse di cui alla DGR 482 del 16/04/2003 ed € 5.421,01 a valere sui fondi PUC di cui alla L.R. 13/97 per la realizzazione dei "Lavori di rifacimento delle pavimentazioni e delle infrastrutture a rete del centro storico" nell'ambito del completamento dei lavori del Programma Urbano Complesso (PUC) del centro storico del Capoluogo, già finanziato con DGR 6408/98, come da richiesta di questo Comune prot. n. 5331 del 07/11/2012;
- Vista la variante acquisita al protocollo comunale numero 2743 in data 05/06/2013 e successivamente integrata in data 18/06/2013 protocollo 2998, dalla quale risulta il seguente Quadro Tecnico Economico:

PER LAVORI

Lavori	€	234.302,92
Costi della sicurezza	€	6.313,80
oneri della sicurezza nelle spese generali	€	7.955,65
costo della manodopera	€	61.451,20
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	164.896,07
Ribasso d'asta del 31,69%	€	52.255,56
Totale lavori	€	188.361,16

PER SOMMA A DISPOSIZIONE

IVA lavori al 10%	€	18.836,12
Spese tecniche	€	31.280,17
CNPAIA	€	1.251,21
IVA Spese tecniche	€	6.831,59
Fondo per accordo bonario	€	0,00
Imprevisti e lavori in economia	€	3,54
Spostamento impianto ENEL	€	5.528,71
Compenso RUP oneri inclusi	€	753,44
Incentivo art.92 D.Lvo 163/2006		
Attività di supporto al RUP oneri inclusi	€	12.300,92
Totale somme a disposizione	€	76.785,70
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO	€	<u>265.146,85</u>

- Vista la richiesta di subappalto acquisita al protocollo comunale in data 21/06/2013 al numero 3082;
- Visto il contratto allegato alla richiesta di subappalto dal quale risulta che l'importo oggetto di subappalto, attribuibile alla categoria prevalente, è ampiamente inferiore al limite del 30% e che il ribasso sui prezzi da contratto è del 3% e quindi inferiore al limite di cui al comma 4 dell'articolo 118 del D. Lgs 163/2006;
- Visto il regolamento comunale sui lavori, i servizi e le forniture in economia approvato con delibera G.C. n. 33/06;
- Visto il D.LGS. n. 163 del 12.04.2006;
- Visto il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

- 1) Di autorizzare il subappalto alla ditta G & G Di Giovannetti Sandro & C. S.n.c., richiesto in data 21/06/2013 Prot. 3082;
- 2) Che il CUP dell'intervento è il n. E27H12000440004 ed il CIG è il n. 4447551B2E.

La presente determinazione:

- ▲ non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
- ▲ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE D'AREA

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153 – comma 5, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

Ei, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Tonelli Roberto)