

COMUNE DI SAN VENANZO
PROVINCIA DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

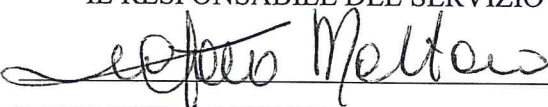
AREA TECNICA LL.PP.


N. 138 DEL 20/09/2013	OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE A RETE DEL CENTRO STORICO DI SAN VENANZO - DGR 1738 DEL 27/12/2012. LIQUIDAZIONE TERZO STATO DI AVANZAMENTO ALL'IMPRESA
--------------------------	--

In data 20/09/2013 nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che sulla proposta della presente Determinazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis - comma 1 - del T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: FAVOREVOLE -	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 
---	---

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile (art. 147 bis - c. 1 - T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: FAVOREVOLE -	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO IL RESPONSABILE DELL'UFF. RAGIONERIA  Dott. Tonelli Roberto
---	---

- Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il vigente "Regolamento di Organizzazione" degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 54 del 20.06.2012 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2012;
- Visti i decreti del Sindaco n. 52, 53, e 54 del 02.01.2013;
- Vista la deliberazione G.C. n. 58 del 01.07.2009;
- Visto la deliberazione della Giunta Regionale n. 883 del 14 luglio 2008, con la quale veniva approvato il bando relativo al programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - CQ3;
- Visto che con deliberazione del C.C. n. 2 del 25.02.2009 era stata approvata la perimetrazione urbana degli interventi inseriti nel CQ3;

- Visto che con deliberazione della G.R. n. 1977 del 23.12.2009 veniva approvata la graduatoria e ammesso a finanziamento l'intervento del CQ3 proposto dal Comune di San Venanzo;
- Considerato che il programma del CQ3 approvato prevede la realizzazione dei seguenti interventi:
OPERE PUBBLICHE
 - Realizzazione di marciapiedi e di un parcheggio pluripiano lungo Via Gorizia;
 - Rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete nel centro storico del capoluogo;
 OPERE DEI PRIVATI
 - Recupero di n. 6 alloggi ubicati in Piazza Roma - Proprietà Case per Lavoratori società Cooperativa
 - Recupero di n. 7 alloggi ubicati in Via Pasubio - Proprietà Case per Lavoratori società cooperativa, Busti Giancarlo ed altri;
- Accertato che l'ammissione a finanziamento prevede un piano degli interventi con i seguenti importi:

Finanziamento stato/regione			Cofinanz. comunale	Finanz. privati	Costo totale CQ3
INFRASTRUT	EDILIZIA RESIDENZ.	TOTALE			
370.000,00	750.000,00	1.120.000,00	280.000,00	600.000,00	2.000.000,00

- Visto che con deliberazione della G.C. n. 95 del 22.09.2010 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per la lavori di rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo capoluogo per un importo complessivo pari ad euro 280.000,00 di cui per lavori euro 202.287,76, compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 77.712,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Visto che con D.G.C. n. 136 del 27/12/2010, come richiesto dalla Regione Umbria con nota n. 188091 del 02/12/2010 assunta al protocollo di questo Comune in data 07.12.2010 al n. 7194, veniva approvato in via tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento indicato in oggetto, per un importo complessivo pari ad euro 280.000,00 di cui per lavori euro 202.287,76, compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 77.712,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Visto che con deliberazione della G.C. n. 56 del 18/07/2012 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di rifacimento della pavimentazione del centro storico per un importo complessivo di euro 265.146,85 di cui euro 195.073,63 per lavori ed euro 70.073,22 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

PER LAVORI

Lavori	€	188.800,56
Costi della sicurezza	€	6.273,07
oneri della sicurezza nelle spese generali	€	6.410,64
costo della manodopera	€	51.567,93
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	130.821,99
Totale lavori	€	195.073,63

PER SOMMA A DISPOSIZIONE

IVA lavori al 10%	€	19.507,36
Spese tecniche	€	25.359,57
CNPAIA	€	1.014,38
IVA Spese tecniche	€	5.538,53

Fondo per accordo bonario	€	1.000,00
Imprevisti e lavori in economia	€	6.120,14
Compenso RUP oneri inclusi	€	1.560,58
Incentivo art.92 D.Lvo 163/2006		
Attività di supporto al RUP oneri inclusi	€	9.972,65
Totale somme a disposizione	€	70.073,22
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO	€	<u>265.146,85</u>

- Visto che con determinazione n. 155 del 26.09.2012 venivano affidati alla ditta Giacchini di Giacchino Alfredo con sede in Via Gioacchino Belli, 14 - 05100 Terni (TR), i lavori di "Rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo" per un importo complessivo di €. 153.616,14 di cui € 6.410,64 per oneri della sicurezza, € 6.273,07 per costi della sicurezza ed € 51.567,93 per costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente al ribasso del 31.69% sull'importo posto a base di gara, a seguito di gara secondo la procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 del D.lgs. 163/06 e nel rispetto dei limiti previsti dal regolamento comunale per l'affidamento dei lavori e dei servizi in economia;
- Visto il contratto d'appalto rep. 440/2012 stipulato in data 07 Dicembre 2012 in corso di registrazione;
- Visto il verbale di consegna ed inizio dei lavori sotto riserva di legge in data 22 Ottobre 2012;
- Visto il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 22/12/2012 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto il verbale di ripresa dei lavori redatto in data 20/03/2013 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento, in conseguenza del quale il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene ad essere fissato al 18/05/2013;
- Visto il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 30/04/2013 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto il verbale di ripresa dei lavori redatto in data 22/07/2013 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Procedimento, in conseguenza del quale il nuovo termine di ultimazione dei lavori viene ad essere fissato al 09/08/2013;
- Vista la comunicazione di ultimazione dei lavori, prodotta al protocollo comunale numero 3998 in data 21/08/2013, dalla quale risulta che gli stessi sono stati ultimati in data 08/08/2013 e dunque nei termini;
- Visto il computo di variata distribuzione di spesa, prodotto dal Direttore dei Lavori al protocollo comunale in data 13/12/2012 al n° 5968, redatto dallo stesso nei limiti della propria discrezionalità, secondo quanto disposto dal primo periodo del terzo comma dell'articolo 132 del D.Lvo 163/2006;
- Visto che con deliberazione della Giunta regionale n. 1738 del 27/12/2012 è stato revocato il finanziamento assegnato a questo Comune con DGR n. 1977 del 23/12/2009 per la realizzazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" denominato CQ3 di San Venanzo Capoluogo;
- Visto che con il medesimo atto (DGR 1738/2012), la Giunta Regionale ha altresì assegnato a questo Comune il finanziamento di € 265.146,85, di cui € 259.725,84 a valere sulle risorse di cui alla DGR 482 del 16/04/2003 ed € 5.421,01 a valere sui fondi PUC di cui alla L.R. 13/97 per la realizzazione dei "Lavori di rifacimento delle pavimentazioni e delle infrastrutture a rete

del centro storico" nell'ambito del completamento dei lavori del Programma Urbano Complesso (PUC) del centro storico del Capoluogo, già finanziato con DGR 6408/98, come da richiesta di questo Comune prot. n. 5331 del 07/11/2012;

- Visto che con Determinazione del responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. n° 104 del 27/06/2013 è stata approvata una variante per un importo complessivo di euro 265.146,85 di cui euro 188.361,16 per lavori ed euro 76.785,70 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

Lavori	€	234.302,92
Costi della sicurezza	€	6.313,80
oneri della sicurezza nelle spese generali	€	7.955,65
costo della manodopera	€	61.451,20
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	164.896,07
Ribasso d'asta del 31,69%	€	52.255,56
Totale lavori	€	188.361,16
PER SOMMA A DISPOSIZIONE		
IVA lavori al 10%	€	18.836,12
Spese tecniche	€	31.280,17
CNPAIA	€	1.251,21
IVA Spese tecniche	€	6.831,59
Fondo per accordo bonario	€	0,00
Imprevisti e lavori in economia	€	3,54
Spostamento impianto ENEL	€	5.528,71
Compenso RUP oneri inclusi	€	753,44
Incentivo art.92 D.Lvo 163/2006		
Attività di supporto al RUP oneri inclusi	€	12.300,92
Totale somme a disposizione	€	76.785,70
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO	€	<u>265.146,85</u>

- Visto il III° Sal ed il relativo certificato di pagamento pari ad € 68.373,66 prodotti al protocollo comunale n° 3897 in data 10/08/2013, i quali riportano le seguenti risultanze:

Lavori	€	189.533,62
Costi della sicurezza	€	5.206,70
oneri della sicurezza nelle spese generali	€	6.435,53
costo della manodopera	€	53.185,49
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	164.896,07
Ribasso d'asta del 31,69%	€	<u>52.255,56</u>
Sommario	€	177.468,22
Ammontare dei certificati precedenti	€	108.207,22
RITENUTA 0,5%	€	887,34
Totale deduzioni	€	<u>109.094,56</u>
Resta il credito dell'impresa	€	<u>68.373,66</u>
arrotondamento	€	+ 0,00

Credito dell'impresa arrotondato	€	<u>68.373,66</u>
IVA al 10 %	€	<u>6.837,36</u>
Totale IVA compresa	€	75.211,02

- Vista la verifica istruttoria relativa alla documentazione II° Sal dalla quale risultano i seguenti importi:

Lavori	€	189.533,62
Costi della sicurezza	€	5.206,70
oneri della sicurezza nelle spese generali	€	6.435,53
costo della manodopera	€	53.185,49
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	129.912,60
Ribasso d'asta del 31,69%	€	<u>41.169,30</u>
Sommario	€	153.571,02
Ammontare dei certificati precedenti	€	106.349,42
RITENUTA 0,5%	€	767,86
Totale deduzioni	€	<u>107.117,28</u>
Resta il credito dell'impresa	€	<u>46.453,74</u>
arrotondamento	€	+ 0,00
Credito dell'impresa arrotondato	€	<u>46.453,74</u>
IVA al 10 %	€	<u>4.645,37</u>
Totale IVA compresa	€	51.099,11

- Visto che è stata verificata con esito positivo la regolarità contributiva dell'impresa;
- Visto che con Determinazione del responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. n° 105 del 27/06/2013 è stato autorizzato il subappalto all'Impresa G&G di Giovannetti Sandro e C. S.n.c.;
- Che relativamente al subappalto sono state prodotte le fatture a saldo quietanzate dall'Impresa subappaltatrice;
- Vista la fattura n. 38 del 09/08/2013 presentata dalla Impresa di Costruzioni Giacchini s.r.l. Unipersonale con sede in Località stazione n°33/B, - 05039 Stroncone (TR), assunta al protocollo di questo Comune in data 19/09/2013 al n. 4410, con la quale si chiede la liquidazione in acconto dei lavori indicati in oggetto, la quale riporta le seguenti risultanze:

Onorario	€	46.453,74
I.V.A. Al 10%	€	4.645,37
Totale a pagare	€	51.099,11

- Visto la dichiarazione acquisita al protocollo comunale n° 4178 in data 05/09/2013 nella quale si attesta che la ditta ha solo avuto una modifica della ragione sociale;
- Visto il regolamento comunale sui lavori, i servizi e le forniture in economia approvato con delibera G.C. n. 33/06;
- Accertato che il suddetto importo rientra nel quadro tecnico economico del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 57/2012;
- Visto il D.LGS. n. 163 del 12.04.2006;

- Visto il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto che la ditta Giacchini di Giacchino Alfredo con sede in Via Gioacchino Belli, 14 - 05100 Terni (TR) ha cambiato ragione sociale in Impresa di Costruzioni Giacchini s.r.l. Unipersonale con sede in Località stazione n°33/B, - 05039 Stroncone (TR);
- 2) Di liquidare in favore della Impresa di Costruzioni Giacchini s.r.l. Unipersonale con sede in Località stazione n°33/B, - 05039 Stroncone (TR) la somma di € 51.099,11 di cui € 46.453,74 per lavori ed € 4.645,37 per IVA al 10%;
- 3) Di dare atto che l'importo complessivo pari ad euro 265.146,85, per gli interventi inseriti nel finanziamento concesso con DGR 1738/2012, risulta essere impegnato ai seguenti capitoli del bilancio comunale:
 - €. 61.638,00 cap. 3014 cc 180 imp. 1107/11;
 - €. 126.054,03 cap. 2520 cc 180 imp. 852/12;
 - €. 69.772,85 cap. 2550 cc 180 imp. 853/12;
 - €. 7.681,97 cap. 3021 cc 180 imp. 854/12;
- 4) Che il CUP dell'intervento è il n. E27H12000440004 ed il CIG è il n. 4447551B2E.

La presente determinazione:

- ^ non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
- ✓ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE D'AREA

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153 – comma 5, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

A P P O N E

Il visto di regolarità contabile

A T T E S T A

La copertura finanziaria della spesa.

Li, 20 SET. 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Tonelli Roberto)
