

COMUNE DI SAN VENANZO
PROVINCIA DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

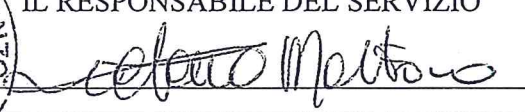
AREA TECNICA LL.PP.

N. 118	OGGETTO: QSV (art.4 L.R.12/2008 e s.m.i.) E PUC3 (D.G.R. 281/2013).
DEL 30/07/2013	AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE DEL QUODRO STRATEGICO DI VALORIZZAZIONE, LIMITATAMENTE ALLE PRIME DUE FASI.


In data 30/07/2013 nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che sulla proposta della presente Determinazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis – comma 1 del T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: FAVOREVOLE -	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 
--	--



Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile (art. 147 bis – c. 1 – T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: FAVOREVOLE -	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO IL RESPONSABILE UFF. RAGIONERIA  Dot. <u>Tomelli Roberto</u>
---	--

- Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il vigente "Regolamento di Organizzazione" degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 54 del 20.06.2012 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2012;
- Visti i decreti del Sindaco n. 52, 53, e 54 del 02.01.2013;
- Vista la deliberazione G.C. n. 58 del 01.07.2009;
- Considerato che la Regione dell'Umbria, con l'art. 4 della legge n. 12 del 10 luglio 2008, ha previsto la formazione, da parte dei comuni, singoli o in forma associata, del Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) dei centri storici e delle altre parti di tessuto urbano contigue che con essi si

relazionano, per il conseguimento degli obiettivi elencati all'art.3 della legge medesima, tra i quali particolare rilevanza rivestono:

- a) la creazione delle condizioni ambientali, sociali ed economiche per la permanenza o il reinserimento di famiglie residenti, di operatori economici e per lo sviluppo turistico;
 - b) il recupero edilizio ed urbanistico e riqualificazione architettonica e ambientale del patrimonio edilizio esistente, pubblico e privato;
 - e) la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio immobiliare pubblico e privato e della vulnerabilità urbana;
 - f) il miglioramento dell'accessibilità e della mobilità;
 - g) l'adeguamento dei fabbricati, dei loro impianti e dei servizi pubblici puntuali ed a rete;
 - i) il mantenimento, insediamento e valorizzazione di attività artigiane, turistico-ricettive, direzionali, commerciali, di servizi, sociali, ricreative, culturali e artistiche per i servizi alla persona, anche con caratteristiche e spazi innovativi, nonché tramite il riuso di spazi ed edifici pubblici;
 - o) la diffusione delle tecnologie informatiche, telematiche e satellitari.
- Considerato che la Regione dell'Umbria, con la medesima LR 12/2008, all'art. 16, dispone che i Comuni possono concorrere al perseguimento degli obiettivi previsti dalla legge anche mediante la promozione di programmi urbani complessi ai sensi della l.r. 13/1997;
 - Considerato che con Deliberazione della Giunta comunale n° 69 del 24/07/2013 veniva dato mandato al Responsabile Unico del Procedimento del suddetto QSV Geom. Stefano Mortaro, in attuazione del vigente regolamento comunale per l'affidamento dei servizi tecnici, la individuazione diretta senza previa pubblicazione di avvisi di un soggetto di certa idoneità professionale;
 - Considerato che per quanto attiene l'incarico di redazione del QSV, limitatamente alle prime due fasi, è stato accertato che ricorrono, le situazioni di cui al comma 6 art. 90 del Codice dei Contratti, in quanto è stata verificata:
 - la carenza in organico di personale tecnico da applicare agli adempimenti di cui sopra;
 - la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto;
 - che l'incarico richiede l'apporto di una pluralità di competenze, non pienamente disponibili all'interno del comune;
 - Considerato che la Società Cooperativa Chiaromondo in data 24/07/2013 protocollo n° 3637 ha presentato un offerta per la redazione del QSV, limitatamente alle prime due fasi, con allegato schema di convenzione, calcolo dei compensi e curriculum sintetico;
 - Considerato che successivamente è stato richiesto alla Società Cooperativa Chiaromondo una riduzione del compenso richiesto, riduzione che è stata dalla stessa accordata nel limite di € 10.000,00 oneri inclusi;
 - Considerato che la Società Cooperativa Chiaromondo è dotata di certa idoneità professionale è stata scelta in osservanza dei seguenti criteri:
 - capacità tecnica ed economica;
 - esperienza professionale nella formazione di programmi urbanistici con particolare riguardo ai centri storici;
 - economicità dei compensi.

DETERMINA

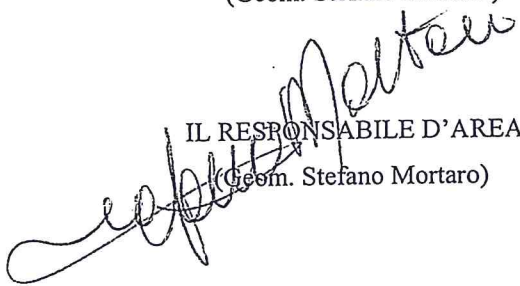
- 1) Di affidare alla Società Cooperativa Chiaromondo l'incarico di redazione del Quadro Strategico di Valorizzazione QSV, limitatamente alle prime due fasi, per l'importo complessivo di € 10.000,00 oneri inclusi;
- 2) Di dare atto che l'incarico è affidato in base allo schema di convenzione (Allegato 1) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 3) Di dare atto che l'importo complessivo pari ad euro 10.000,00, per l'affidamento in oggetto, risulta essere impegnato al capitolo del bilancio comunale cap. 888 cc 880 imp. 1164/09;
- 4) Che il numero CIG è Z7B0B1623A;

La presente determinazione:

- △ non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
- ✗ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Stefano Mortaro)


IL RESPONSABILE D'AREA

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153 – comma 5, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

Li. 5 AGO. 2013


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Tonelli Roberto)
