

COMUNE DI SAN VENANZO
PROVINCIA DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA LL.PP.

N. 200 DEL 19/10/2015	OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO - POR FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITÀ B 3" APPROVAZIONE VARIANTE PER UTILIZZO ECONOMIE PER OPERE DI MIGLIORAMENTO.
--------------------------	--

In data 19/10/2015 nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

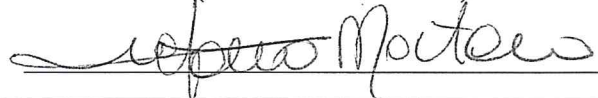
Premesso che sulla proposta della presente Determinazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis – comma 1 – del T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere:

FAVOREVOLE -

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Stefano Mortaro)



Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile (art. 147 bis – c. 1 – T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE* -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
IL RESPONSABILE UFF. RAGIONERIA

Dott. Tommaso Roberto

- Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il vigente "Regolamento di Organizzazione" degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 67 del 10.07.2015 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2015;
- Visti i decreti del Sindaco n. 93.94.95 del 30.09.2015;
- Visto che la Regione Umbria con Determinazione Dirigenziale n. 7209 del 01/10/2013, pubblicata sul B.U.R. n. 46 del 09/10/2013, supplemento ordinario n. 6, ha approvato l'avviso pubblico per gli interventi di riqualificazione energetica negli edifici pubblici di proprietà comunale;

- Visto che con delibera di G.C. n. 97 del 16/10/2013 con la quale si è approvato il progetto preliminare "Interventi di riqualificazione energetica del polo scolastico del Capoluogo", sito in San Venanzo Via Gorizia, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Servizio LL.PP. Geom. Stefano Mortaro, ai sensi dell'art. 93, comma 3, del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e degli articoli da 17 a 23 del DPR 05/10/2010 n. 207, per un importo complessivo pari ad €. 292.241,43;
- Visto la nota della Regione dell'Umbria assunta al protocollo di questo Comune in data 09/04/2014 n. 1979, con la quale comunica che con D.D. n. 2726 del 07/04/2014 è stato concesso a questo Comune il contributo per l'intervento ammesso a finanziamento con il bando POR FESR 2007/2013 - Asse III - Attività B 3: "Interventi di riqualificazione energetica polo scolastico del capoluogo" sito in San Venanzo Via Gorizia, per un importo complessivo del contributo ammesso concedibile pari ad €. 273.933,43;
- Visto che con Determina del Responsabile del Procedimento n. 86 del 18/04/2014 veniva affidato al Geom. Bizzarri Carlo con studio in Via degli Orti n. 2 - c.a.p. 06055 Marsciano (PG), l'incarico di progettazione, definitiva e esecutiva nonché di D.L., misure e contabilità, Coord. della sicurezza in progettazione e in corso di esecuzione, relativamente all'intervento di "Riqualificazione energetica del polo scolastico del Capoluogo - POR FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITÀ B 3";
- Accertato che con deliberazione della G.C. n. 70 del 18/06/2014 veniva approvato il progetto definitivo e esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica del polo scolastico del Capoluogo - POR FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITÀ B 3", per un importo complessivo di euro 273.933,43 di cui euro 221.869,34 per lavori ed euro 52.064,09 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Visto che con determinazione n. 255 del 18/11/2014 venivano affidati all'Impresa Edile Baldoni Amerigo, con sede in Via Santo Patrono n° 18 c.a.p. 06081 Tordandrea d'Assisi, Perugia, i lavori di "Riqualificazione energetica del polo scolastico del Capoluogo - POR FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITÀ B 3" per un importo complessivo di €. 166.952,07 di cui € 9.510,30 per oneri della sicurezza, € 16.219,29 per costi della sicurezza ed € 55.326,23 per costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente al ribasso del 39.000% sull'importo posto a base di gara e pertanto il nuovo Quadro economico risulta essere il seguente:

Lavori di Riqualificazione energetica del polo scolastico del capoluogo di San Venanzo	
PER LAVORI	
Importo Lavori compreso costi per la sicurezza	€ 157.032,81
Costi per la sicurezza	€ 16.219,29
Oneri della sicurezza	€ 9.510,30
Costo della manodopera	€ 55.326,23
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 140.813,52
Ribasso d'asta 39,00%	€ 54.917,27
Importo lavori detratto il ribasso	€ 85.896,25
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 166.952,07
PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori al 10%	€ 16.695,21
Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. 163/06 su imp. tot. lavori	€ 4.319,55
Imprevisti	€ 0,00
A.V.C.P.	€ 321,18
Aggiornamento prezzario 3%	€ 0,00
Spese tecn.prog. Defin., esec., D.L. e contabilità	€ 13.729,38
CNPAIA 4%	€ 795,60
IVA 22% per spese tecniche	€ 4.550,83
Coordinatore Sicurezza	€ 6.160,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 46.572,09
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 213.524,44

- Visto il contratto d'appalto rep. 468 stipulato in data 18/02/2015 e registrato all'Agenzia de Entrate di Orvieto in data 25/02/2015 al n. 10 serie I°;
- Visto il verbale di consegna ed inizio dei lavori sotto riserva di legge in data 21 Aprile 2015;
- Visto il verbale di effettivo inizio dei lavori redatto in data 11 Maggio 2015, assunto al protocollo di questo Comune in data 11/05/2015 al n. 2225;
- Vista la nota del Geom. Bizzarri Carlo, in qualità di Direttore dei Lavori, assunta al protocollo di questo Comune in data 19/10/2015, con la quale fa presente che per ottenere una migliore omogeneità dell'isolamento termico si rende necessario realizzare un cappotto termico s parte della parete posta a nord-ovest della scuola primaria, resa necessari a per circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione esecutiva;
- Accertato che la somma prevista, per realizzare le suddette migliorie, pari ad €. 8.347,60 rientrano la soglia del 5% della cifra di contratto, trova disponibilità nelle "Somme a Disposizione" del Quadro Economico del Progetto Esecutivo approvato con D.G.C. n. 70 del 18/06/2014;
- Visto che ha seguito della suddetta variante il nuovo Quadro Economico risulta avere le seguenti risultanze:

Lavori di Riqualificazione energetica del polo scolastico del capoluogo di San Venanzo	PROG. ESECUTIVO	QUADRO ECONOMICO DA CONTRATTO	QUADRO ECONOMICO DA VARIANTE
PER LAVORI			
Importo Lavori compreso costi per la sicurezza	€ 221.869,34	€ 221.869,34	€ 231.116,61
Costi per la sicurezza	€ 16.219,29	€ 16.219,29	€ 16.721,88
Oneri della sicurezza	€ 9.510,30	€ 9.510,30	€ 9.914,70
Costo della manodopera	€ 55.326,23	€ 55.326,23	€ 59.041,60
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 140.813,52	€ 140.813,52	€ 145.438,43
Ribasso d'asta 39,00%	0,00	€ 54.917,27	€ 56.720,98
Importo lavori detratto il ribasso		€ 85.896,25	€ 88.717,45
IMPORTO TOTALE LAVORI compreso oneri sic., costi. Sic. e manodopera	€ 221.869,34	€ 166.952,07	€ 174.395,62
PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA su lavori al 10%	€ 22.186,93	€ 16.695,21	€ 17.439,56
Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. 163/06 su imp. tot. lavori	€ 4.319,55	€ 4.319,55	€ 4.319,55
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A.V.C.P.	€ 321,18	€ 321,18	€ 321,18
Aggiornamento prezzario 3%		€ 0,00	€ 0,00
Spese tecn.prog. Defin., esec., D.L. e contabilità	€ 13.729,38	€ 13.729,38	€ 13.729,38
CNPAIA 4%	€ 795,60	€ 795,60	€ 795,60
IVA 22% per spese tecniche	€ 4.550,83	€ 4.550,83	€ 4.550,83
Coordinatore Sicurezza	€ 6.160,62	€ 6.160,62	€ 6.160,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.064,09	€ 46.572,09	€ 47.316,72
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 273.933,43	€ 213.524,44	€ 221.712,35

- Ritenuto opportuno, per i motivi espressi dalla Direzione Lavori, affidare i suddetti lavori alla stessa ditta aggiudicataria dei lavori principali, all'Impresa Edile Baldoni Amerigo, con sede in Via Santo Patrono n° 18 c.a.p. 06081 Tordandrea d'Assisi - Perugia, alle stesse condizioni contrattuali dell'appalto originario;

- Visto il regolamento comunale sui lavori, i servizi e le forniture in economia approvato con delibera G.C. n. 33/06;
- Visto il D.LGS. n. 163 del 12.04.2006;
- Visto il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

- 1) Di approvare la variante relativa ai lavori di "Riqualificazione del polo scolastico di San Venanzo" per l'utilizzato delle somme in economia nel limite massimo del 5%, per eseguire le migliorie descritte nella premessa, presentata al protocollo comunale n. 5061 del 19/10/2015, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

Lavori di Riqualificazione energetica del polo scolastico del capoluogo di San Venanzo	QUADRO ECONOMICO DA VARIANTE
PER LAVORI	
Importo Lavori compreso costi per la sicurezza	€ 231.116,61
Costi per la sicurezza	€ 16.721,88
Oneri della sicurezza	€ 9.914,70
Costo della manodopera	€ 59.041,60
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 145.438,43
Ribasso d'asta 39,00%	€ 56.720,98
Importo lavori detratto il ribasso	€ 88.717,45
IMPORTO TOTALE LAVORI compreso oneri sic., costi. Sic. e manodopera	€ 174.395,62
PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori al 10%	€ 17.439,56
Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. 163/06 su imp. tot. lavori	€ 4.319,55
Imprevisti	€ 0,00
A.V.C.P.	€ 321,18
Aggiornamento prezzario 3%	€ 0,00
Spese tecn.prog. Defin., esec., D.L. e contabilità	€ 13.729,38
CNPAIA 4%	€ 795,60
IVA 22% per spese tecniche	€ 4.550,83
Coordinatore Sicurezza	€ 6.160,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.316,72
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 221.712,35

- 2) Di dare atto che l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto risulta essere impegnato ai seguenti capitoli del bilancio comunale:
- Cap. 2557 CC 500;
 - Cap. 2558 CC 500;
- 3) Di dare atto che il codice CIG e CUP risultano essere i seguenti:
- Il numero CIG relativo ai lavori è: **5828969961**;
 - Il numero CIG relativo alle spese di progettazione è: **ZDF0FC4AB7**;
 - Il codice CUP è: **E23G14000200006**.

La presente determinazione:

- ▲ non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
- ✱ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE DI AREA

(Geom. Stefano Mortaro)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153 – comma 5, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

Li, 20 OTT. 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Tonelli Roberto)

