

COMUNE DI SAN VENANZO
PROVINCIA DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA LL.PP.

N. 210	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO - POR FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITÀ B 3"
DEL 30/10/2015	APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE, DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DELLA REAZIONE ACCLARANTE.

In data 30/10/2015 nel proprio ufficio;

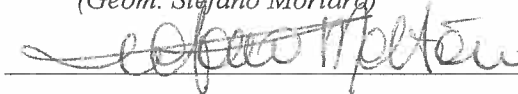
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che sulla proposta della presente Determinazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis - comma 1 - del T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: **FAVOREVOLE** -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Stefano Mortara)



Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile (art. 147 bis - c. 1 - T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: **FAVOREVOLE** -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL RESPONSABILE UFF. RAGIONERIA

Dott. Tonino Roberto

- Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il vigente "Regolamento di Organizzazione" degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 67 del 10.07.2015 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2015;
- Visti i decreti del Sindaco n. 93.94.95 del 30.09.2015;

- Visto che la Regione Umbria con Determinazione Dirigenziale n. 7209 del 01/10/2013, pubblicata sul B.U.R. n. 46 del 09/10/2013, supplemento ordinario n. 6, ha approvato l'avviso pubblico per gli interventi di riqualificazione energetica negli edifici pubblici di proprietà comunale;
- Visto che con delibera di G.C. n. 97 del 16/10/2013 con la quale si è approvato il progetto preliminare "Interventi di riqualificazione energetica del polo scolastico del Capoluogo", sito in San Venanzo Via Gorizia, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Servizio LL.PP. Geom. Stefano Mortaro, ai sensi dell'art. 93, comma 3, del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e degli articoli da 17 a 23 del DPR 05/10/2010 n. 207, per un importo complessivo pari ad €. 292.241,43;
- Visto la nota della Regione dell'Umbria assunta al protocollo di questo Comune in data 09/04/2014 n. 1979, con la quale comunica che con D.D. n. 2726 del 07/04/2014 è stato concesso a questo Comune il contributo per l'intervento ammesso a finanziamento con il bando POR FESR 2007/2013 - Asse III - Attività B 3: "Interventi di riqualificazione energetica polo scolastico del capoluogo" sito in San Venanzo Via Gorizia, per un importo complessivo del contributo ammesso concedibile pari ad €. 273.933,43;
- Visto che con Determina del Responsabile del Procedimento n. 86 del 18/04/2014 veniva affidato al Geom. Bizzarri Carlo con studio in Via degli Orti n. 2 - c.a.p. 06055 Marsciano (PG), l'incarico di progettazione, definitiva e esecutiva nonché di D.L., misure e contabilità, Coord. della sicurezza in progettazione e in corso di esecuzione, relativamente all'intervento di "Riqualificazione energetica del polo scolastico del Capoluogo - POR FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITÀ B 3";
- Accertato che con deliberazione della G.C. n. 70 del 18/06/2014 veniva approvato il progetto definitivo e esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica del polo scolastico del Capoluogo - POR FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITÀ B 3", per un importo complessivo di euro 273.933,43 di cui euro 221.869,34 per lavori ed euro 52.064,09 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Visto che con determinazione n. 255 del 18/11/2014 venivano affidati all'Impresa Edile Baldoni Amerigo, con sede in Via Santo Patrono n° 18 c.a.p. 06081 Tordandrea d'Assisi, Perugia, i lavori di "Riqualificazione energetica del polo scolastico del Capoluogo - POR FESR 2007/2013 - ASSE III - ATTIVITÀ B 3" per un importo complessivo di €. 166.952,07 di cui € 9.510,30 per oneri della sicurezza, € 16.219,29 per costi della sicurezza ed € 55.326,23 per costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente al ribasso del 39.000% sull'importo posto a base di gara e pertanto il nuovo Quadro economico risulta essere il seguente:

Lavori di Riqualificazione energetica del polo scolastico del capoluogo di San Venanzo	
PER LAVORI	
Importo Lavori compreso costi per la sicurezza	€ 157.032,81
Costi per la sicurezza	€ 16.219,29
Oneri della sicurezza	€ 9.510,30
Costo della manodopera	€ 55.326,23
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 140.813,52
Ribasso d'asta 39,00%	€ 54.917,27
Importo lavori detratto il ribasso	€ 85.896,25
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 166.952,07
PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori al 10%	€ 16.695,21
Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. 163/06 su imp. tot. lavori	€ 4.319,55
Imprevisti	€ 0,00
A.V.C.P.	€ 321,18
Aggiornamento prezzario 3%	€ 0,00
Spese tecn.prog. Defini., esec., D.L. e contabilità*	€ 13.729,38
CNPAIA 4%	€ 795,60
IVA 22% per spese tecniche	€ 4.550,83
Coordinatore Sicurezza	€ 6.160,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 46.572,09
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 213.524,44

- Visto il contratto d'appalto rep. 468 stipulato in data 18/02/2015 e registrato all'Agenzia de Entrate di Orvieto in data 25/02/2015 al n. 10 serie I°;
- Visto il verbale di consegna ed inizio dei lavori sotto riserva di legge in data 21 Aprile 2015;
- Visto che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 191 del 07/10/2015 veniva approvato il I° SAL ed il relativo certificato di pagamento pari ad € 140.934,09 prodotti al protocollo comunale n. 4849 in data 07/10/2015, per un importo complessivo pari ad €. 140.934,09 di cui per lavori €. 128.121,90 e per IVA €. 12.812,19;
- Visto che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 191 del 07/10/2015 venivano approvate in acconto le competenze professionali relative alla Direzione Lavori fino al I° SAL, per un importo complessivo pari ad €. 7.819,13 di cui per onorario €. 6.409,12 e per IVA €. 1.232,52;
- Visto che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 209 del 25/09/2014 venivano approvate in acconto le competenze professionali relative alla Progettazione Lavori in oggetto, per un importo complessivo pari ad €. 9.603,24 di cui per onorario €. 7.871,51 e per IVA €. 1.731,73;
- Vista la nota del Geom. Bizzarri Carlo, in qualità di Direttore dei Lavori, assunta al protocollo di questo Comune in data 19/10/2015, con la quale fa presente che per ottenere una migliore omogeneità dell'isolamento termico si rende necessario realizzare un cappotto termico s parte della parete posta a nord-ovest della scuola primaria, resa necessari a per circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della progettazione esecutiva;

- Accertato che la somma prevista, per realizzare le suddette migliorie, pari ad €. 8.347,60 rientrano la soglia del 5% della cifra di contratto, trova disponibilità nelle "Somme a Disposizione" del Quadro Economico del Progetto Esecutivo approvato con D.G.C. n. 70 del 18/06/2014;
- Visto che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 200 del 19/10/2015 è stata approvata la variante al progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione del polo scolastico di San Venanzo", per un importo complessivo di € 221.712,35 di per lavori € 174.395,62 ed € 47.316,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo quanto di seguito riportato:

Lavori di Riqualificazione energetica del polo scolastico del capoluogo di San Venanzo	PROG. ESECUTIVO	QUADRO ECONOMICO DA CONTRATTO	QUADRO ECONOMICO DA VARIANTE
PER LAVORI			
Importo Lavori compreso costi per la sicurezza	€ 221.869,34	€ 221.869,34	€ 231.116,61
Costi per la sicurezza	€ 16.219,29	€ 16.219,29	€ 16.721,88
Oneri della sicurezza	€ 9.510,30	€ 9.510,30	€ 9.914,70
Costo della manodopera	€ 55.326,23	€ 55.326,23	€ 59.041,60
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 140.813,52	€ 140.813,52	€ 145.438,43
Ribasso d'asta 39,00%	0,00	€ 54.917,27	€ 56.720,98
Importo lavori detratto il ribasso		€ 85.896,25	€ 88.717,45
IMPORTO TOTALE LAVORI compreso oneri sic., costi. Sic. e manodopera	€ 221.869,34	€ 166.952,07	€ 174.395,62
PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA su lavori al 10%	€ 22.186,93	€ 16.695,21	€ 17.439,56
Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. 163/06 su imp. tot. lavori	€ 4.319,55	€ 4.319,55	€ 4.319,55
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A.V.C.P.	€ 321,18	€ 321,18	€ 321,18
Aggiornamento prezzario 3%		€ 0,00	€ 0,00
Spese tecn.prog. Defin., esec., D.L. e contabilità	€ 13.729,38	€ 13.729,38	€ 13.729,38
CNPAIA 4%	€ 795,60	€ 795,60	€ 795,60
IVA 22% per spese tecniche	€ 4.550,83	€ 4.550,83	€ 4.550,83
Coordinatore Sicurezza	€ 6.160,62	€ 6.160,62	€ 6.160,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.064,09	€ 46.572,09	€ 47.316,72
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 273.933,43	€ 213.524,44	€ 221.712,35

- Visto che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 201 del 19/10/2015 veniva affidato all'Ing. Fusco Giovanni, con studio in Via B. Buoizzi n. 3 - c.a.p. 06055 Marsciano (PG), l'incarico per effettuare il collaudo statico dei lavori in oggetto per un importo complessivo pari ad € 1.297,98 di cui per competenze e oneri € 1063,92 e per IVA € 234,06;
- Vista la documentazione contabile di fine dei lavori, regolarmente sottoscritta dalla Direzione dei Lavori e dall'Impresa senza riserve, acquisita al protocollo comunale n. 5300/2015 del 30/10/2015, costituita da:
 - Certificazione di ultimazione lavori;
 - Relazione del direttore dei Lavori di accompagnamento sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione;
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;

- SAL n. 2 e Stato Finale;
- Stato finale dei lavori;
- Certificato di pagamento;

- Visto che in base alla documentazione di fine dei lavori citata al punto precedente, risulta il seguente quadro tecnico economico di fine dei lavori:

QUADRO TECNICO ECONOMICO STATO FINALE	
Lavori di Riqualificazione energetica del polo scolastico del capoluogo di San Venanzo	QUADRO ECONOMICO DA VARIANTE
PER LAVORI	
Importo Lavori compreso costi per la sicurezza	€ 231.116,61
Costi per la sicurezza	€ 16.721,88
Oneri della sicurezza	€ 9.914,70
Costo della manodopera	€ 59.041,60
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 145.438,43
Ribasso d'asta 39,00%	€ 56.720,98
Importo lavori detratto il ribasso	€ 88.717,45
IMPORTO TOTALE LAVORI compreso oneri sic., costi. Sic. e manodopera	€ 174.395,62
PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori al 10%	€ 17.439,56
Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. 163/06 su imp. tot. Lavori e spese di collaudo	€ 4.319,55
Imprevisti	€ 0,00
A.V.C.P.	€ 321,18
Aggiornamento prezzario 3%	€ 0,00
Spese tecn.prog. Defin., esec., D.L. e contabilità	€ 13.729,38
CNPAIA 4%	€ 795,60
IVA 22% per spese tecniche	€ 4.550,83
Coordinatore Sicurezza	€ 6.160,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.316,72
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 221.712,35

- Visto il certificato di ultimazione dei lavori, assunta al protocollo comunale al n. 5300 del 30/10/2015, dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati in data 23/10/2015 e dunque nei termini;
- Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, acquisito al protocollo comunale al n° 5300 del 30/10/2015, dal quale risulta il residuo credito dell'impresa pari ad € 46.273,73 a carico del finanziamento concesso con il bando POR FESR 2007/2013 - Asse III - Attività B 3;
- Vista la fine lavori depositata in data 30/10/2015 alla Provincia di Terni - Servizio Vigilanza sulle Costruzioni, ai sensi dell'Art. 18 comma 3 L.R. 5/2010 e ss.mm.ii. Edilizia in zona sismica;
- Vista la Relazione Acclarante i rapporti fra Regione e Comune, redatta dal Responsabile del Servizio Geom. Stefano Mortaro, in data 30/10/2015;
- Visto che è stata verificata con esito positivo la regolarità contributiva dell'impresa;
- Vista lo Stato Finale e il Certificato di, assunto al protocollo di questo Comune in data 30/10/2015 al n. 5300, relativo ai lavori indicati in oggetto, la quale riporta le seguenti risultanze:

Importo Lavori.....	€	46.273,73
I.V.A. al 10%	€	4.627,37
Totale a pagare	€	50.901,11

- Vista la parcella tecnica presentata dal Geom. Bizzari Carlo, con studio in Via degli Orti n. 2 - cap 06055 Marsciano (PG), assunta al protocollo di questo Comune in data 30/10/2015 al n. 5300, a saldo dell'onorario la quale riporta le seguenti risultanze:

- Onorario per D.L., Contab., C.R.E. e Coord. Sic.....	€ 6.158,62
- C.N.P.A.I.A. (4% su onorario totale).....	€ 246,34
- Imponibile Totale.....	€ 6.404,96
- I.V.A. Al 22%	€ 1.409,09
Sommano	€ 7.814,06
- A detrarre ritenuta Acconto 20%	€ 1.231,72
Netto a pagare	€ 6.582,33

- Considerato che le spese tecniche rientrano nel quadro tecnico economico del progetto esecutivo approvato con Delibera di G.C. n. 70 del 18/06/2014 e successiva variante approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 200 del 19/10/2015;
- Visto il regolamento comunale sui lavori, i servizi e le forniture in economia approvato con delibera G.C. n. 33/06;
- Visto il D.LGS. n. 163 del 12.04.2006;
- Visto il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

- 1) Di approvare lo stato finale, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICCO STATO FINALE	
Lavori di Riqualificazione energetica del polo scolastico del capoluogo di San Venanzo	QUADRO ECONOMICO DA VARIANTE
PER LAVORI	
Importo Lavori compreso costi per la sicurezza	€ 231.116,61
Costi per la sicurezza	€ 16.721,88
Oneri della sicurezza	€ 9.914,70
Costo della manodopera	€ 59.041,60
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 145.438,43
Ribasso d'asta 39,00%	€ 56.720,98
Importo lavori detratto il ribasso	€ 88.717,45
IMPORTO TOTALE LAVORI compreso oneri sic., costi. Sic. e manodopera	€ 174.395,62
PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori al 10%	€ 17.439,56
Incentivo art. 92, c. 5 D.Lgs. 163/06 su imp. tot. Lavori e spese di collaudo	€ 4.319,55
Imprevisti	€ 0,00
A.V.C.P.	€ 321,18
Aggiornamento prezzario 3%	€ 0,00
Spese tecn.prog. Defini., esec., D.L. e contabilità	€ 13.729,38
CNPAIA 4%	€ 795,60
IVA 22% per spese tecniche	€ 4.550,83
Coordinatore Sicurezza	€ 6.160,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.316,72
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 221.712,35

- 2) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, acquisito al protocollo comunale n. 5300 del 30/10/2015, dal quale risulta il residuo credito dell'impresa pari ad € 50.901,11 di cui per lavori € 46.273,73 e per IVA al 10% € 4.627,37;

- 3) Di approvare la Relazione Acclarante i rapporti fra Regione e Comune, redatta in data 30/10/2015;
- 4) Di approvare la parcella tecnica presentata dal Geom. Bizzari Carlo, con studio in Via degli Orti n. 2 - cap 06055 Marsciano (PG), assunta al protocollo di questo Comune in data 30/10/2015 al n. 5300 relativa al saldo degli oneri di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e ordinamento della sicurezza per un importo complessivo pari ad € 7.814,06 di cui per competenze € 6.158,62 per C.N.P.A.I.A. € 246,34 e per I.V.A. € 1.409,09;
- 5) Di dare atto che le liquidazione delle somme relative allo Sato Finale, alle competenze professionale e di collaudo verranno liquidate con atto successivo alla presentazione delle rispettive fatture;
- 6) Di dare atto che l'importo complessivo delle spese liquidate pari ad € 60.013,05 risulta essere impegnata ai seguenti capitoli del bilancio comunale:
 - € 25.853,62 cap. 2557 cc 500 imp. 1023 (prog. 138);
 - € 34.159,43 cap. 2558 cc 500 imp. 1024 (prog. 138);
- 7) Di dare atto che il codice CIG e CUP risultano essere i seguenti:
 - Il numero CIG relativo ai lavori è: **5828969961**;
 - Il numero CIG relativo alle spesi di progettazione è: **ZDF0FC4AB7**;
 - Il codice CUP è: **E23G14000200006**.

La presente determinazione:

- non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
- comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE D'AREA

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153 – comma 5, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

Li, 30 OTT. 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Tonelli Roberto)