

**COMUNE DI SAN VENANZO –  
PROVINCIA DI TERNI  
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
AREA TECNICA LL.PP.**


N. 178	OOGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI OSPEDALETTO – SAN VENANZO.
DEL 29/09/2017	DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 50/216.

In data 29/09/2017 nel proprio ufficio;


**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che sulla proposta della presente Determinazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis – comma 1 – del T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: **FAVOREVOLE** -  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Stefano Mortaro)



Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile (art. 147 bis – c. 1 – T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: **FAVOREVOLE** -  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott. Roberto



- Visto il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il vigente "Regolamento di Organizzazione" degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 24 del 22.3.2017 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2017;
- Visti i decreti del Sindaco n. 113, 114, 115 del 02.01.2017;

- **PREMESSO** che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 26/07/2017 riteneva necessario ed opportuno eseguire interventi di manutenzione straordinaria all'edificio ex scuola elementare di Ospedaletto;
- **VISTO** che con lo stesso atto La giunta Comunale, come previsto dal comma 1 art. 24 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, affidando l'incarico della progettazione esecutiva, nonché la direzione dei lavori al Responsabile del Ufficio Tecnico Comunale – Servizio LL.PP. Geom. Stefano Mortaro;
- **VISTA** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 144 del 28/07/2017 con la quale si approva il progetto **ESECUTIVO** dei lavori di “Manutenzione straordinaria ex scuola elementare di Ospedaletto” per un importo complessivo di € 18.000,00 di cui € 11.951,06 per lavori e € 6.048,94 per somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio specificato ne seguente quadro tecnico economico ;

<b>Manutenzione straordinaria ex scuola elementare di Ospedaletto</b>		<b>TOTALE</b>
<b>PER LAVORI</b>		
Importo Lavori al lordo degli oneri sicurezza e manodopera		€ 11.951,06
Costi e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.326,00
Costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.288,53
Importo soggetto a ribasso d'asta		€ 6.336,53
Ribasso d'asta del	0,00%	€ 0,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 11.951,06</b>
<b>PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA lavori al 10%		€ 1.636,36
Compenso RUP oneri inclusi		€ 0,00
Manutenzione straordinaria impianto elettrico e imprevisti		€ 4.012,58
<b>TOTALE</b>		<b>€ 6.048,94</b>
<b>TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		<b>€ 18.000,00</b>

- **VISTI:**
  - L'art. 192 del D.Lgs 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere proceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - L'art. 32 comma 2 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. ed ii., il quale stabilisce che prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti;
  - L'art. 36 comma 2 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. ed ii.(Contratti sotto soglia), comma 7 del D.Lgs 163/2006, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- **RILEVATO** che la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, per le sue caratteristiche, in considerazione del non rilevante importo dei lavori e dell'appesantimento della procedura di affidamento che deriverebbe dal ricorso alla gara pubblica, consente senz'altro di soddisfare l'esigenza di contenere i tempi di selezione del contraente nella piena osservanza dei principi su esposti;
- **VERIFICATO** che con nota di protocollo n. 4016 del 24/08/2017 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:
  - Edilizia Sciri di Simone e Stefano Sciri snc;
  - Edilcostruzioni s.n.c. di Montecchi A. & C.;
  - Impresa Edile Rellini Geom. Mauro;
  - Montecchi Roberto;
  - Galletti Marco;

- VISTO che il entro il termine stabilito sono state presentate le seguneti offerte:
  - Protocollo n. 4684 del 22/09/2017 da parte della ditta Montecchi Roberto;
  - Protocollo n. 4713 del 29/09/2017 Edilizia Sciri di Simone e Stefano Sciri s.n.c.;
  - Protocollo n. 4712 del 29/09/2017 Edilcostruzioni di Montecchi A. & C.;
  - Protocollo n. 4719 del 29/09/2017 Impresa Edile Rellini Geom. Mauro;
- VISTO il verbale di gara redatto in data 29/09/2017 alle ore 13:30 con il quale si aggiudicano il lavori in oggetto alla ditta Montecchi Roberto con sede in Viale IV Novembre n. 142/a – 05010 San Venanzo (YR) essendo risultata l'offerta con il minor prezzo per un importo contrattuale pari ad € 9.353,08 compreso oneri e costi per la sicurezza e costo della manodopera;
- DATO ATTO, altresì, che ha seguito dell'offerta presentata dalla predetta Ditta il quadro economico dei lavori è il seguente:

Manutenzione straordinaria ex scuola elementare di Ospedaletto		TOTALE
<b>PER LAVORI</b>		
Importo Lavori al lordo degli oneri sicurezza e manodopera		€ 11.951,06
Costi e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.326,00
Costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.288,53
Importo soggetto a ribasso d'asta		€ 6.336,53
Ribasso d'asta del	41,00%	€ 2.597,98
<b>TOTALE</b>		<b>€ 9.353,08</b>
<b>PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA lavori al 10%		€ 935,31
Compenso RUP oneri inclusi		€ 0,00
Manutenzione straordinaria impianto elettrico e imprevisti		€ 4.012,58
<b>TOTALE</b>		<b>€ 4.947,89</b>
<b>TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		<b>€ 14.300,97</b>

- DATO ATTO:
  - della regolarità congruità dell'offerta presentata;
  - della necessità di procedere con urgenza l'affidamento dei lavori affinché i lavori vengano conclusi prima dell'inizio dell'anno scolastico;
  - di aver verificato la regolarità contributiva della ditta attraverso il DURC rilasciato dall'INPS\_71733008 data richiesta 26/06/2017 scadenza validità 24/10/2017;
  - Avviati gli accertamenti per le verifiche dell'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. Riguardo alla ditta incaricata;
- VISTO il regolamento comunale relativo ai lavori e servizi in economia approvato con deliberazione del C.C. n.33 del 20.06.2007;
- VISTO il D.P.R. 270/2010;
- VISTO il D.LGS. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. e ii.;

#### DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di approvare il verbale di gara redatto in data 29/09/2017;
- 3) Di affidare i lavori di "Manutenzione Straordinaria della ex scuola elementare di Ospedaletto di San Venanzo" alla Ditta Montecchi Roberto, con sede in Viale IV Novembre n. 142/a - 05010 San Venanzo (TR), per l'importo complessivo di € 9.353,08 oltre IVA in € 935,31;

- 4) Di stabilire che si procede alla stipula dell'obbligazione, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere;
- 5) Di dare, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari
- 6) Di dare atto che l'importo complessivo di € 10.288,39 necessario per la realizzazione dell'opera, è impegnato ai seguenti capitoli del bilancio comunale:  
Cap. 3014 CC180 Ti 2 Mi 1;
- 7) Che il i codici dell'intervento CIG e CUP sono i seguenti:
  - CIG: Z391F83F36;
  - CUP: E24E17001800005.

Determinazione n. 178 del 29/09/2017

---

La presente determinazione:

non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Stefano Mortaro)

IL RESPONSABILE D'AREA

(Geom. Stefano Mortaro)

---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153 – comma 5, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

**A P P O N E**

Il visto di regolarità contabile

**A T T E S T A**

La copertura finanziaria della spesa.

Li, 2 OTT. 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Tonelli Roberto)

---