

**COMUNE DI SAN VENANZO –  
PROVINCIA DI TERNI  
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**AREA TECNICA LL.PP.**

N. 263	OOGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI OSPEDALETTO - SAN VENANZO.
DEL 28/12/2017	AFFIDAMENTO UTILIZZO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE.

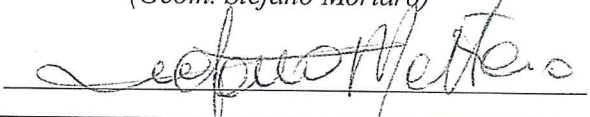
In data 28/12/2017 nel proprio ufficio;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che sulla proposta della presente Determinazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa (art. 147 bis – comma 1 – del T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE* -


**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Geom. Stefano Mortaro)



Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile (art. 147 bis – c. 1 – T.U. N. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE* -

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
DOTT. TONINO RUBINO



- Visto il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto il vigente "Regolamento di Organizzazione" degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 24 del 22.3.2017 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2017;
- Visti i decreti del Sindaco n. 113, 114, 115 del 02.01.2017;

- Premesso che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 26/07/2017 riteneva necessario ed opportuno eseguire interventi di manutenzione straordinaria all'edificio ex scuola elementare di Ospedaletto;
- Visto che con lo stesso atto La giunta Comunale, come previsto dal comma 1 art. 24 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, affidando l'incarico della progettazione esecutiva, nonché la direzione dei lavori al Responsabile del Ufficio Tecnico Comunale – Servizio LL.PP. Geom. Stefano Mortaro;
- Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 144 del 28/07/2017 con la quale si approva il progetto ESECUTIVO dei lavori di “Manutenzione straordinaria ex scuola elementare di Ospedaletto” per un importo complessivo di € 18.000,00 di cui € 11.951,06 per lavori e € 6.048,94 per somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio specificato ne seguente quadro tecnico economico ;
- Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 178 del 29/09/2017 si affidavano i lavori di “Manutenzione Straordinaria della ex scuola elementare di Ospedaletto di San Venanzo” alla Ditta Montecchi Roberto, con sede in Viale IV Novembre n. 142/a - 05010 San Venanzo (TR), per l'importo complessivo di € 9.353,08 oltre IVA in € 935,31 come meglio specificato nel seguente quadro tecnico economico:

Manutenzione straordinaria ex scuola elementare di Ospedaletto		TOTALE
<b>PER LAVORI</b>		
Importo Lavori al lordo degli oneri sicurezza e manodopera		€ 11.951,06
Costi e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.326,00
Costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.288,53
Importo soggetto a ribasso d'asta		€ 6.336,53
Ribasso d'asta del	41,00%	€ 2.597,98
<b>TOTALE</b>		<b>€ 9.353,08</b>
<b>PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA lavori al 10%		€ 935,31
Imprevisti e economie derivanti dal ribasso d'asta		€ 2.857,77
<b>TOTALE</b>		<b>€ 3.793,08</b>
<b>TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		<b>€ 13.146,16</b>

- Ritenuto opportuno utilizzare le somme a disposizione dell'Amministrazione derivati dalle economie e dal ribasso d'asta per apportare ulteriori migliorie all'edificio in oggetto e, precisamente:
  - Rinzaffo delle pareti esterne in muratura; Fornitura e posa in opera di lastre in pietra con la funzione di copertura del muro di protezione; Realizzazione di muratura in mattoni forati alle pareti interne dei locali poste al piano seminterrato; Realizzazione cunetta in cemento per regimentazione acque piovane;
- Visto che per i nuovi lavori, come risulta dalla relazione tecnica, si prevede una spesa complessiva pari ad € 3.663,16 da cui deve essere detratto il ribasso d'asta e pertanto il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

Manutenzione straordinaria ex scuola elementare di Ospedaletto		TOTALE
<b>PER LAVORI</b>		
Importo Lavori al lordo degli oneri sicurezza e manodopera		€ 15.614,21
Costi e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.526,00
Costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.524,19
Importo soggetto a ribasso d'asta		€ 9.999,68
Ribasso d'asta del	41,00%	€ 4.099,87
<b>TOTALE</b>		<b>€ 11.950,00</b>
<b>PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA lavori al 10%		€ 1.195,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.195,00</b>
<b>TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		<b>€ 13.145,00</b>

- Visto che la ditta Montecchi Roberto, con sede in Viale IV Novembre n. 142/a - 05010 San Venanzo (TR) si è reso disponibile ad eseguire i nuovi lavori applicando il ribasso del 41,00% come per il contratto in essere;
- Visti
  - L'art. 192 del D.Lgs 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere proceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - L'art. 32 comma 2 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. ed ii., il quale stabilisce che prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti;
  - L'art. 36 comma 2 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. ed ii. (Contratti sotto soglia), comma 7 del D.Lgs 163/2006, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- RILEVATO che la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, per le sue caratteristiche, in considerazione del non rilevante importo dei lavori e dell'appesantimento della procedura di affidamento che deriverebbe dal ricorso alla gara pubblica, consente senz'altro di soddisfare l'esigenza di contenere i tempi di selezione del contraente nella piena osservanza dei principi su esposti;
- Ritenuto pertanto affidare i lavori aggiuntivi al fine di apportare ulteriori migliorie all'immobile in oggetto, alla ditta Montecchi Roberto, con sede in Viale IV Novembre n. 142/a - 05010 San Venanzo (TR), per un importo pari ad € 2.596,92 detratto il ribasso d'asta del 41,00%;
- Dato atto che la modifica non altera la natura del contratto e non comporta aumento dell'importo contrattuale;
- VISTO il regolamento comunale relativo ai lavori e servizi in economia approvato con deliberazione del C.C. n.33 del 20.06.2007;
- VISTO il D.P.R. 270/2010;
- VISTO il D.LGS. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. e ii.;

#### DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di affidare alla Ditta Montecchi Roberto, con sede in Viale IV Novembre n. 142/a - 05010 San Venanzo (TR), i lavori per la realizzazione di ulteriori all'immobile in oggetto, utilizzando le somme a disposizione dell'Amministrazione derivanti dalle economie e dal ribasso d'asta, per un importo pari € 2.596,92 detratto il ribasso del 41,00% oltre IVA;
- 3) Di stabilire che si procede alla stipula dell'obbligazione, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere;
- 4) Di dare, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari
- 5) Di dare atto che l'importo complessivo di € 2.856,61 necessario per la realizzazione dell'opera, è impegnato ai seguenti capitoli del bilancio comunale:
  - € 24,14 Cap. 3014 CC 180 Ti 2 Mi 1 Pr 5 Imp. 930;
  - € 2.832,47 Cap. 510 CC 180 Ti 1 Mi 1 Pr 5 Imp. 1468;
- 6) Che i codici dell'intervento CIG e CUP sono i seguenti:
  - CIG: **Z391F83F36**;
  - CUP: **E24E17001800005**.

La presente determinazione:

θ non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 – comma 9 - D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Stefano Mortaro)

  
IL RESPONSABILE D'AREA

(Geom. Stefano Mortaro)

---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 153 – comma 5, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

Li, 28 DIC. 2017

  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Tonelli Roberto)

---